Ing. Giulio Pennacchietti <info@immobiliarepennacchietti.it> - 335 7575058



Rustico in pietra



Attuale rustic in pietra



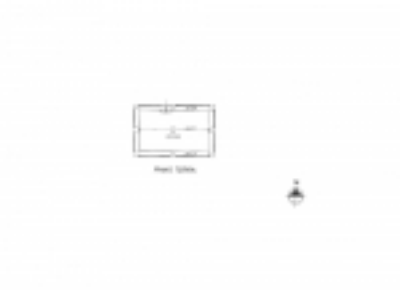
Planimetria catastale primo sottostrada

Categoria: Case nei Borghi e Castelli - Immobiliare Jesi
Città: Serra Sant'Abbondio
Descrizione:

Attuale rustico in pietra e travi in legno , con progetto per trasformazione in abitazione di complessivi 90 mq su due livelli e con propria corte . In aggiunta al giardino , ulteriore area edificabile di 744 mq circa . Possibilita' di realizzare una bellissima villetta anche di dimensioni maggiori, con ampio giardino , una piscina con spogliatoio e parco giochi.

Il progetto autorizzato risale a circa 30 anno orsono , mantiene la sua validita' in termini urbanistici e architettonici , da verificare la validita' per la parte strutturale .

Ing. Giulio Pennacchietti <info@immobiliarepennacchietti.it> - 335 7575058



Planimetria catastale piano terra



SEZIONE futura .jpg



Tavola progetto piano terra



Tavola progetto seminterrato

Possibilita' di realizzare una villetta utilizzando parte dell' antica struttura in pietra in un ambiente unico , nell' entroterra ai margini del monte Catria , storia e enogastronomia sono le note caratteristiche della zona .

Tipologia: Casa in pietra e area fabbricabile
Regione: Marche
Provincia: Pesaro Urbino
Dimensioni: 90 mq.
Price: euro 42.000
Strada di Accesso: Facile accesso dalla strada provinciale
Contesto/Posizione: Nell' entroterra a margine del monte Catria
Classe Energetica: N/A
Note: Vi e' la possibilita' di acquisire ulteriori appezzamenti di terreno attigui

Ing. Giulio Pennacchietti <info@immobiliarepennacchietti.it> - 335 7575058



Lotto terreno edificabile