



casolare



casolare



scale

Categoria: [Case e Ville Ristrutturate - Immobiliare Jesi](#)

Città: Apiro

Descrizione:

In zona collinare ai margini del lago di Cingoli e del monte San Vicino , Azienda agricola e agrituristica con grande casolare in pietra di 400 mq , ampio magazzino agricolo , terreno agricolo di 11,5 con bellissima esposizione, in gran parte seminativo e per circa 2 ha. a noceto . Nell' ampia corte troviamo due annessi agricoli da ricostruire e un pozzo di vena .

L' azienda e' inserita in un bellissimo comprensorio di colline che arrivano fino al lago , idonee per passeggiate in bici e a cavallo lungo le sponde del lago dove e' facile trovare piccole trattorie di campagna . La vicinanza al massiccio del San Vicino permette di andare per funghi e alla scoperta di eremi e antichissimi borghi ,ancora in parte abitati , memorie di antiche



strada

pratiche della pastorizia e dell' agricoltura di montagna .

Il casolare e' per due terzi finemente ristrutturato con pratiche antisismiche e la restante parte ristrutturato al grezzo con completo rifacimento dei solai , del tetto con travi in legno e tavolato .



facciata

Tipologia: Casolare

Regione: Marche

Provincia: Macerata

Dimensioni: 11500 mq.

Price: euro 440.000

Giardino / Terreno: Terreno facilmente lavorabile e ottima esposizione sud

Strada di Accesso: Comoda strada pianeggiante che porta al lago

Contesto/Posizione: Zona collinare con campi coltivati e aree boschive

Note: Facile trasformazione per attivita' agrituristica e B&B



facciata



camera



piano terra



noceto



piano terra



seminativo



tetto



strada