Ing. Giulio Pennacchietti <info@immobiliarepennacchietti.it> - 335 7575058



cucina con caminetto



camera



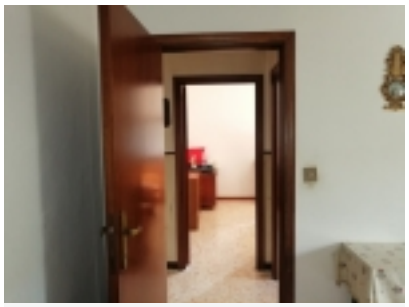
casa

Categoria: Case e Ville Parzialmente Ristrutturate - Immobiliare Jesi
Città: Serra San Quirico
Descrizione:

In zona Forchiusa , bellissima zona agricola collinare con facile strada di accesso, casa in pietra di 190 mq, su due livellì, attualmente intonacata ma con ottima struttura muraria in pietra, tetto e solai in cemento armato . ampia corte con annessi per attrezzi e ricovero animali.

Significativo il terreno agricolo di 6500 mq in posizione assolata e idoneo per tutte le colture, in particolare frutteto e uliveto .

La struttura muraria e' in ottimo stato sia statico che antisismico , solai e tetto ricostruiti circa 20 anni orsono .
L' appartamento al piano superiore , si raggiunge con una



ingresso



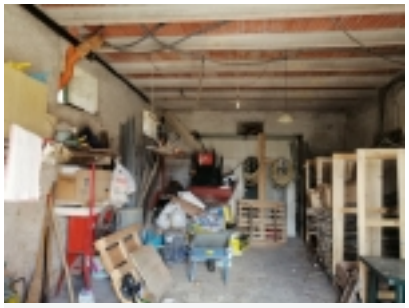
camera



bagno



sala



magazzino

comoda scala interna ed e' formato da cucina con caminetto , n.3 camere matrimoniali , bagno e un comodissimo ripostiglio. Al piano terra n. 2 locali cantina , un ripostiglio e un ampio locale deposito / magazzino di 54 mq .

Volendo ci sono le condizioni urbanistiche per trasformare tutto il piano terra in un appartamento.

L' ampia corte, in parte recintata contiene una tettoia per attrezzi agricoli, n. 3 piccoli pollai per animali di bassa corte e un locale sgombero .

Tipologia: Casa e terreno
Regione: Marche
Provincia: Ancona
Dimensioni: 190 mq.
Price: euro 80.000
Giardino / Terreno: Terreno agricolo di 6500 mq, corte di circa 1000 mq
Strada di Accesso: Strada di accesso comunale asfaltata
Contesto/Posizione: In zona collinare
Classe Energetica: G
Note: Possibilita' di vendere solo casa e corte



annessi agricoli



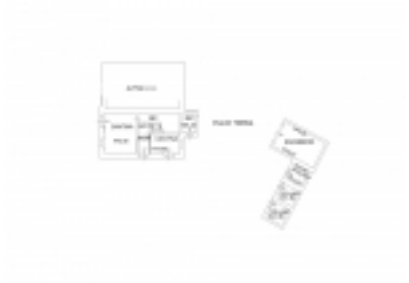
cantina



vista



Planimetria catastale appartamento



Planimetria catastale PT