



casolare



Elaborato planimetrico  
mappale 454



Elaborato planimetrico

**Categoria:** [Case e Ville da Ristrutturare - Immobiliare Jesi](#)

**Città:** Jesi

**Descrizione:**

Ai margini della città vista stupenda, grande casolare in muratura a mattoni da ristrutturare, tipico casolare rurale costruito in momenti diversi, tutti risalenti ad almeno un secolo fa'.

L'immobile è diviso in 2 unità, in parte accatastato come abitazione e in parte ha ancora la destinazione agricola, la parte più antica è stata dichiarata collabente. Tutta la cubatura è recuperabile.

Ci sono le condizioni per utilizzo dei superbonus al 110 % sia per la parte sopra che per la coibentazione termica sulle 2 attuali unità.

**mappale 455**

**Esistono gli allacci per luce e acquedotto , la comoda strada di accesso e' di tipo vicinale .**

**Vi e' la possibilita' di acquisire un fustolo di terreno per ampliare la corte se necessario ed eventualmente spostare la strada .**

**Tipologia:** Casolare

**Regione:** Marche

**Provincia:** Ancona

**Dimensioni:** 500 mq.

**Price:** euro 300.000

**Giardino / Terreno:** Ampia corte che puo' essere aumentata ad una superficie maggiore se necessario

**Strada di Accesso:** comoda strada di accesso vicinale in parte asfaltata

**Note:** Possibilita' di acquisire un fustolo di terreno per ampliare la corte

