



vista



rendering villetta a
Recanati .jpg



rudere

Categoria: [Case e Ville da Ristrutturare - Immobiliare Jesi](#)

Città: Recanati

Descrizione:

In posizione dominante con vista mare , riviera del Conero e dal lato opposto i monti Sibillini , facilmente accessibile a circa 2 km da Recanati, rudere in mattoni su due livelli di complessivi 580 metri cubi , **possibilita' di costruire** **villetta di circa 200 mq , giardino di 2500 mq pianeggiante che permette la realizzazione di una piscina. Esistono gli allacci di luce acqua e metano .**

Vi e' la possibilita' di demolire attuale rudere, di realizzare la villetta nella posizione piu' comoda e panoramica, cambiando di forma, volume e superficie la casa gia' creata nel 900 per attivita' agricola . Gli oneri di costruzione pretesi dal Comune



posizione rudere .JPG

sono ridotti .

Si vende con un progetto di massima e una stima costi di costruzione .



panorama

Tipologia: Villetta

Regione: Marche

Provincia: Ancona

Dimensioni: 200 mq.

Price: euro 100.000

Giardino / Terreno: Ampio terreno pianeggiante , possibilita' di costruire una piscina

Strada di Accesso: comoda strada comunale sul crinale

Contesto/Posizione: Sul crinale con stupenda vista mare , Conero e monti Sibillini

Classe Energetica: Non applicabile

Note: Bozza di progetto e analisi costi



rudere



Foto montagne



panorama



**Copia estratto di
mappa catastale
.jpg**



Cartografia PAI rid .jpg



**sovrapposizione
limiti.jpg**