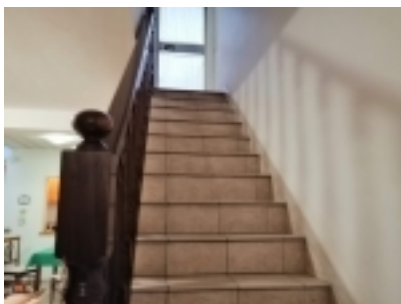




salone



scale



salone

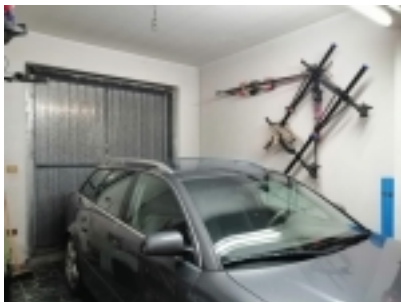
Categoria: [Appartamenti e Case - Immobiliare Jesi](#)

Città: Jesi

Descrizione:

In zona semicentrale con tutti i servizi , appartamento cielo-terra di 180 mq, ingresso indipendente, ristrutturato fine anni 90 e con grandi spazi al piano terra idonei per cambio destinazione uso a negozio .L' immobile ha due scale interne con due ingressi dalla strada, quindi puo' essere facilmente suddiviso in due appartamenti al 1 ° piano , fermo restando la possibilita' di un negozio al piano terra .

L' accesso e' comodo in zona servita da autobus, vicino a tutti i principali negozi , alle scuole materna , elementari e medie , alle corriere, agli impianti sportivi e non lontano dalla stazione ferroviaria.



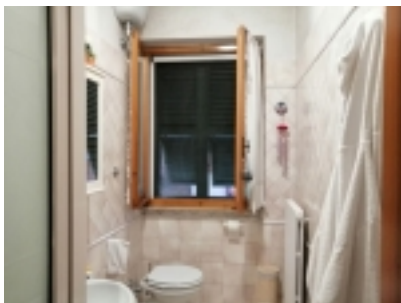
garage

L' appartamento si sviluppa al 1 ° piano dove troviamo un salone con angolo cottura e in zona notte camera matrimoniale e due camerette e bagno . Con una bella scala in legno possiamo salire al piano superiore dove troviamo una camera molto luminosa con due finestre , ora adibita a studio, e una terrazza a tetto di 30 mq con buona privacy.



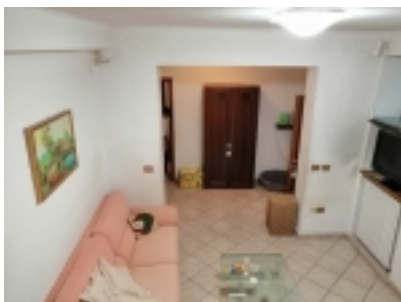
mansardina

Dall' appartamento si puo' scendere con scala esterna in un giardino di 100 mq circa ora piantumato con alberi da frutt. . Con scala interna scendiamo al piano terra dove troviamo una cucina , una tavernetta ed un bagno . La grande taverna di 80 mq con caminetto, ampia veranda 30 mq con uscita sul giardino, e' ad un livello leggermente inferiore , vi si accede anche da una scala interna in ferro .



bagno

Tutti gli impianti sono in buone condizioni, infissi in legno con doppio vetro , buone rifiniture e materiali . E' di grande interesse il piano terra , ora utilizzato nella bella stagione per pranzi e cene con gli amici , puo' essere attrezzato per un negozio con vetrina e ampi locali in retrobottega oltre al bagno di servizio .



salone

La terrazza ampia, e' un' altra peculiarita' di questa soluzione specialmente per la sua collocazione rivolta a sud e con ampia privacy rispetto alle altre costruzioni .



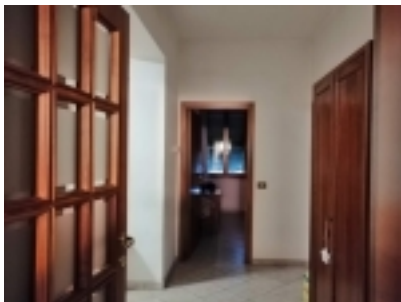
giardino

Si tratta nel complesso di un appartamento indipendente, ampio come superficie, con grandi spazi per hobby , con la possibilita' dell' orto e soprattutto con grandi possibilita' di trasformazione .

Il prezzo e' trattabile



camera



disimpegno



taverna



terrazza



**Planimetria catastale
appartamento**

Tipologia: Cielo - Terra

Regione: Marche

Provincia: Ancona

Dimensioni: 180 mq.

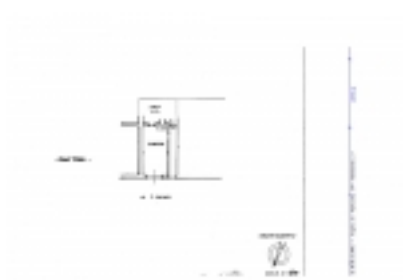
Price: euro 180.000

Giardino / Terreno: Giardino con alberi da frutta

Strada di Accesso: Comoda strada del quartiere

Contesto/Posizione: zona semicentrale con tutti i servizi, scuole, impianti sportivi

Note: Possibilita' di avviare un negozio al piano terra con vetrina fronte - strada



**Planimetria catastale
autorimessa**



**Planimetria catastale
Taverna e veranda**