Ai sensi dell'art. 13 D. Lgs. 30 giugno 2003, n. 196 ("**Codice Privacy**"), dell'art. 13 del Regolamento Europeo n. 679 del 2016 (il "
Regolamento Privacy
"), nonché della Raccomandazione n. 2 del 2001 adottata ai sensi dell'art. 29 della Direttiva n. 95/46/CE, Immobiliare Pennacchietti intende informare Te e tutti gli utenti e/o visitatori del sito www.immobiliarepennacchietti.it (rispettivamente gli "
Utenti
" e il "
Sito
"), in merito all'utilizzo dei dati personali, dei log
files
e dei
cookies
raccolti tramite il Sito medesimo.

1. **Titolare, Responsabili del trattamento dei dati e Responsabile della Protezione dei Dati**

Il titolare del trattamento dei dati personali è:

Immobiliare Pennacchietti di ING. Giulio Pennacchietti SERVIZI IMMOBILIARI
Tel 0731 710505 - Mob: 335 7575058
E-mail: info@immobiliarepennacchietti.it

L'elenco aggiornato dei Responsabili del trattamento designati può essere fornito su richiesta da parte degli interessati e/o Utenti.

1. **I dati personali che ci fornisci utilizzando il Sito: a che fine li trattiamo.**

I Tuoi dati ci servono per consentirTi, attraverso l'utilizzo del Sito, di:

1. Entrare in contatto;
2. aggiornamento, tramite e-mail, in merito a tutte le nostre eventuali iniziative promozionali

e di marketing anche diretto, ivi incluse, a titolo esemplificativo, le informazioni riguardanti gli ultimi servizi offerti dall'attività commerciale, gli eventi e le campagne pubblicitarie organizzate dal Titolare, (la " **Newsletter**");

I Tuoi dati vengono trattati per le seguenti finalità:

- adempiere all'esecuzione del contratto;
- adempiere agli obblighi di legge, anche amministrativi e contabili;
- effettuare la gestione tecnica del Sito;
- erogarti il servizio di Newsletter con l'invio di promozioni, offerte e sconti riservati (previo consenso facoltativo, libero e specifico);

Il trattamento dei dati per le finalità che precedono verrà effettuato in ossequio al Codice Privacy, al Regolamento Privacy e a tutte le specifiche normative di settore ivi incluso quanto previsto dalle "Regole del Garante per i programmi di fidelizzazione" del 24 febbraio 2005 e dalle "Linee guida in materia di trattamento di dati personali per profilazione on-line" del 19 marzo 2015.

In ossequio alle "Linee guida in materia di attività promozionale e contrasto allo spam" del 4 luglio 2013, evidenziamo che il consenso da Te eventualmente prestato per l'invio di comunicazioni commerciali, promozionali e di marketing tramite strumenti automatizzati si estenderà anche alle modalità tradizionali di contatto.

I dati da Te forniti verranno trattati prevalentemente con strumenti informatici, ma anche in modo cartaceo, sotto l'autorità del Titolare del trattamento, da parte di soggetti specificamente incaricati, autorizzati ed istruiti al trattamento ai sensi dell'articolo 30 del Codice Privacy e degli articoli 28 e 29 del Regolamento Privacy. Ti informiamo che sono osservate idonee misure di sicurezza anche ai sensi degli artt. 5 e 32 del Regolamento Privacy per prevenire la perdita dei dati, usi illeciti o non corretti ed accessi non autorizzati.

1. **Natura obbligatoria o facoltativa del consenso per il conferimento dei dati, le conseguenze di un eventuale rifiuto e la base giuridica del trattamento**

Sappi che per le finalità di cui ai punti (i), (ii) e (iii) del precedente art. 3, il conferimento dei Tuoi

dati personali è obbligatorio in quanto in mancanza non potrai, tramite il Sito, usufruire dei Servizi Sito.

Invece, il conferimento dei tuoi dati personali non è obbligatorio, ma facoltativo per le finalità di cui al punto (iiii) del precedente art. 3. Il mancato conferimento dei dati per le finalità appena indicate non ci consentirà di fornirTi la Newsletter. A tal fine, potrai decidere liberamente se prestare o meno il Tuo consenso anche per tali finalità e senza che ciò inibisca la possibilità di accedere ai Servizi Sito.

RicordaTi che, in ogni caso ed in qualsiasi momento, potrai richiedere al Titolare la cancellazione dei Tuoi dati tramite una semplice comunicazione da inviarsi, senza particolari formalità, ai recapiti di cui al precedente art. 1.

Con riferimento alle finalità di cui ai punti (i), (ii) e (iii) del precedente art. 3, la base giuridica del trattamento è infatti determinata dal legittimo interesse di proporre in vendita i servizi ed i prodotti commercializzati nel sito E-commerce, ovvero l'esecuzione dei servizi forniti attraverso il Sito e da Te richiesti (ai sensi dell'articolo 6, comma 1, lett. b del Regolamento Privacy e dell'articolo 24, comma 1, lett. b del Codice Privacy); invece, con riferimento alle finalità di cui al punto (iiii) del precedente art. 3, la base giuridica del trattamento è il tuo eventuale consenso espresso liberamente (ai sensi dell'articolo 6, comma 1, lett. a del Regolamento Privacy e dell'articolo 23 del Codice Privacy).

1. **A chi e in che ambito possiamo trasmettere i tuoi dati**

I Tuoi dati potranno essere comunicati, all'interno dell'UE, nel pieno rispetto di quanto previsto dal Codice Privacy e dal Regolamento Privacy, ai seguenti soggetti:

- all'amministrazione finanziaria e/o altre autorità pubbliche, ove ciò sia imposto dalla legge o su loro richiesta;
- ai collaboratori esterni di cui il Titolare si avvale per lo svolgimento di adempimenti di natura amministrativa, fiscale e contabile;
- alle strutture, ai soggetti ed alle società esterne di cui il Titolare si avvale per lo svolgimento di attività connesse, strumentali o conseguenti all'esecuzione dei Servizi Sito - ivi incluso il servizio di archiviazione cloud computing, - all'invio della Newsletter;

1. **I tuoi diritti**

Ricordati che in qualsiasi momento potrai esercitare i diritti di cui all'art. 7 del Codice Privacy e di cui agli artt. 15, 16, 17, 18, 20 e 21 del Regolamento Privacy, inviando una comunicazione scritta ai recapiti del Titolare di cui al precedente art. 1 e, per l'effetto, ottenere:

- la conferma dell'esistenza o meno di Tuoi dati personali con indicazione della relativa origine, verificarne l'esattezza o richiederne l'aggiornamento, la rettifica, l'integrazione;
- l'accesso, la rettifica, la cancellazione dei dati o la limitazione del trattamento;
- la cancellazione, trasformazione in forma anonima o il blocco dei dati trattati in violazione di legge.

Potrai, inoltre, opporti al trattamento dei dati che ti riguardano.

Con riferimento alla Newsletter, evidenziamo che il Tuo diritto di richiedere la cessazione del trattamento effettuato attraverso modalità automatizzate di contatto si estende anche a quelle tradizionali. Inoltre, resta salva per Te la possibilità di esercitare tale diritto solo in parte, ossia richiedendo l'interruzione, ad esempio, dell'invio di comunicazioni promozionali effettuato tramite uno o alcuni degli strumenti di contatto per i quali hai prestato il consenso.

1. **Durata del Trattamento**

Fatti salvi gli obblighi di legge, i dati personali saranno conservati per un periodo determinato, in base a criteri fondati sulla natura dei servizi forniti. Si precisa che i dati conservati per finalità di marketing (queste ultime inerente al servizio di Newsletter) saranno conservati ed utilizzabili fino a quando l'interessato non ne richieda la cancellazione (o l'esclusione dal servizio), esercitando i diritti consentiti dalla normativa vigente.

1. **Misure di sicurezza**

Attraverso il Sito i Tuoi dati sono trattati nel rispetto della legge applicabile ed utilizzando adeguate misure di sicurezza nel rispetto della normativa in vigore anche ai sensi degli artt. 5 e 32 del Regolamento Privacy.

In merito, si conferma, tra l'altro, l'adozione di opportune misure di sicurezza volte ad impedire accessi non autorizzati, furto, divulgazione, modifica o distruzione non autorizzata dei Tuoi dati.

1. **L'informazione fornita e la protezione del minore e le modalità con cui è ottenuto il consenso dei titolari della responsabilità genitoriale sul minore.**

Il consenso al trattamento dei dati personali, raccolto presso il sito internet **www.immobiliarepennacchietti.it** , è preceduto nella richiesta, presente nel *form* , di indicare se si è maggiori di 16 anni di età, tramite la spunta di una apposita casella, in caso contrario, la raccolta, il trattamento non vengono effettuati (così come non viene perfezionato il contratto) se non interviene il consenso da colui o coloro che hanno la responsabilità genitoriale sul minore.

Se il minorenne dovesse pertanto, nonostante le chiare indicazioni nelle informazioni richieste relative all'età, aver fornito false indicazioni per per accedere ai dati desiderati, il Titolare del trattamento non potrà considerarsi responsabile, in quanto non ha alcuno strumento per verificare preventivamente la veridicità delle informazioni.

1. **Modifiche all'Informativa Privacy**

Il Titolare si riserva la facoltà di apportare modifiche alla presente Informativa Privacy. In tal caso ne verrai tempestivamente informato, nel momento in cui utilizzerai nuovamente il Sito.